

Obec Velké Přílepy
došlo dne... 7. 11. 2018
čj... komu...
počet příloh 1

Odesílatel:

██████████, r.č. ██████████
bytem ██████████
██████████, r.č. ██████████
bytem ██████████

Příjemce:

OBEC VELKÉ PŘÍLEPY

Obecní úřad Velké Přílepy, Pražská 162,
252 64 Velké Přílepy

ŽÁDOST O SOUHLAS

Žádáme Vás tímto o souhlas s navýšením spotřeby vody a odvodu splaškových vod, zajištění EO pro stavbu

Administrativní budova v areálu č.p. 20

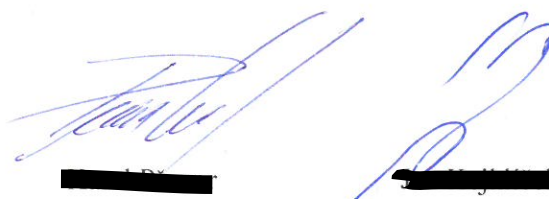
Velké Přílepy, Kladenská č.p.20

na pozemku st.p. 10/1, v katastrálním území Kamýk u Velkých Přílepy.

Pro posouzení naší žádosti Vám přikládáme situaci Revitalizace areálu s bilancí parkování a EO pro Administrativní budovu.

S ohledem na skutečnost, že Váš souhlas musíme dodat STAVEBNÍMU ÚŘADU VELKÉ PŘÍLEPY, na základě výzvy o doplnění : Výst 330.2-7104/2017-KU do 31.12.2018, žádáme Vás o co nejrychlejší vyřízení žádosti. Nedodáme-li doplnění ve stanovené lhůtě, bude řízení podle § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaveno.

Předem děkujeme za vyřízení

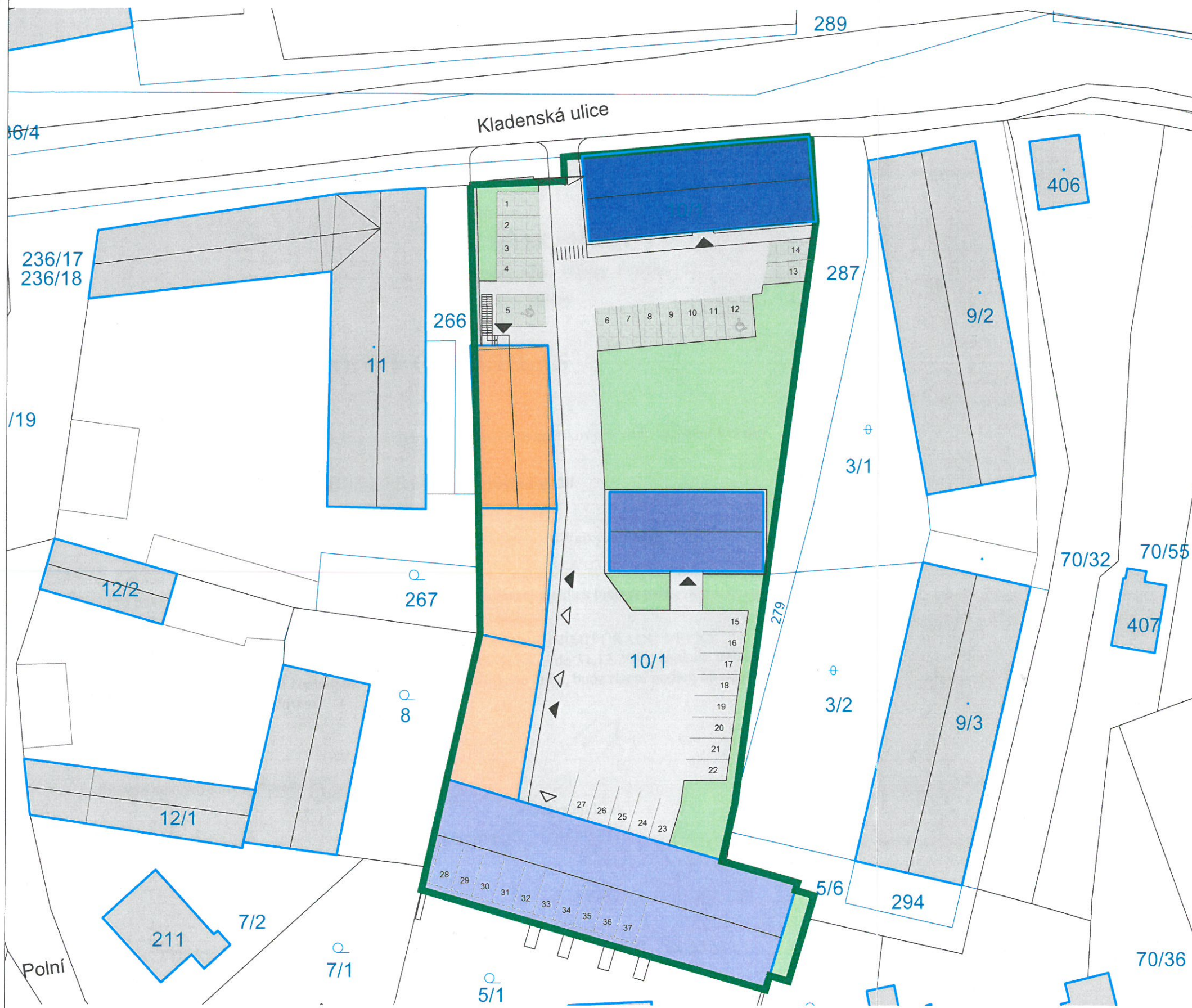


V Praze dne 7.11.2018

Příloha : PD , Revitalizace areálu kladenská 20 , Situace – bilance parkování a EO 1x A3

SITUACE AREÁLU Kladenská č.20

1 : 500, BILNACE PARKOVÁNÍ, EO



LEGENDA:

- HRANICE POZEMKU STAVEBNÍKA - STAVEBNÍ POZEMEK parc.č. 10/1, kat. území Kamýk u Velkých Přílep
- DOPRAVNÍ ZNAČENÍ VODOROVNĚ
- VCHOD DO OBJEKTU
- VJEZD DO OBJEKTU
- ZPEVNĚNÉ PLOCHY/PARKING
- NEZPEVNĚNÉ PLOCHY/ZELEŇ
- ZATRAVŇOVACÍ DLAŽBA
- OKOLNÍ ZÁSTAVBA

OBJEKTY NA PARCELE 10/1:

- NOVOSTAVBA BYTOVÉHO DOMU
 - zastavěná plocha.....267 m²
 - podlaží.....2+podkrovní
 - počet bytových jednotek:
 - byt nad 100 m².....0
 - byt do 100 m².....6
 - byt o 1 obytné místnosti.....9
- NOVOSTAVBA ADMINISTRATIVNÍ BUDOVI
 - zastavěná plocha.....167 m²
 - podlaží.....1
- STÁVAJÍCÍ STODOLA
 - změna využití stavby, nové využití = garáž, sklad
 - zastavěná plocha.....564 m²
 - podlaží.....1
- STÁVAJÍCÍ UBYTOVNA
 - zastavěná plocha.....176 m²
 - podlaží.....2
 - počet lůžek.....30
- NOVOSTAVBA SKLADOVACÍCH OBJEKTŮ
 - zastavěná plocha.....276 m²
 - podlažnost obou budov.....2

VÝPOČET PARKOVACÍCH STÁNÍ dle ČSN 73 6110

- výpočet je provedený dle normy, ale podle požadavku SU Velké Přílepy počítáme pro bytový dům 1 parkovací stání na 1 byt o jedné obytné místnosti

DRUH STAVBY	POČET ÚČ. JEDNOTEK NA 1 STÁNÍ	VÝPOČET	POČET PARK. STÁNÍ
bytový dům	0,5 bytu nad 100 m ²	0 bytů x 2 park. stání	0
	1 byt do 100 m ²	6 bytů x 1 park. stání	6
	1 byt o 1 obytné místnosti	9 bytů x 1 park. stání	9
	20 obyvatel / 1 návštěvnické stání	38 / 20	1,9
administrativní budova s malou návštěvností	35 m ² kancelářské plochy	77,36 / 35	2,2
sklad	4 zaměstnanci	0 / 4	0
ubytovna	3 lůžka	30 / 3	10
základní počet stání			29,10
koeficient automobilizace			1,25
CELKOVÝ VÝSLEDNÝ POČET STÁNÍ			36,38

Počet parkovacích stání je 37, z toho 2 pro invalidy.

VÝPOČET EKVIVALENTNÍCH OBYVATEL (EO)

- výpočet potřeby vody dle zákona č. 274/2001 Sb a prováděcí vyhlášky č. 120/2011 Sb
Nerovnoměrnost spotřeby je vypočtena podle Směrnice č. 9 z 20.7.1973 vydané MLVH ČSR a MZdr - hlavním hygienikem ČSR vody dle zákona

POTŘEBA VODY PRO PŘEPOČET NA EO (ČSN 7506402) 1 EO = 150 l / den

VYBAVENÍ	JEDNOTKA	POČET JEDNOTEK	1 JEDNOTKA = x EO	VÝPOČET	EO
firma - administrativa	zaměstnanec	6	0,33	6 x 0,33	2

REVITALIZACE AREÁLU Kladenská č.20

Kladenská 20
252 64 Velké Přílepy

SITUACE - BILANCE PARKOVÁNÍ

VYPRACOVALA: ing. arch. Vendula Kadlecová
DATUM: 01 / 11 / 2018
MĚŘÍTKO: 1:500

