



NEUBAUER & PARTNER  
advokátní kancelář

## DODATEK č. 1 KE SMLouvĚ O POSKYTNUTÍ FINANČNÍHO PŘÍSPĚVKU

uzavřený níže uvedeného dne mezi:

**Obec Velké Přílepy**, IČ: 00241806,  
se sídlem Pražská 162, PSČ 252 64, okres Praha - západ  
zastoupená starostkou: paní [REDAKCE]  
(*obec*)

a **KB - IMMOBILIEN s.r.o.**, IČ: 260 82 021,  
se sídlem Velké Přílepy - Kamýk u Velkých Přílep, Kladenská 18, PSČ 25264,  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp.zn. C 145423,  
zastoupená jednatelem: [REDAKCE]  
(*investor*)

následovně:

### I.

- Účastníci spolu dne **13.09.2018** uzavřeli smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku, ve které se investor zavázal zaplatit obci Velké Přílepy částku **2.775.000,- Kč**.
- Tímto účastníci uzavírají dodatek č. 1 k této smlouvě.

### II.

- V mezidobí totiž stavební úřad Velké Přílepy vydal dne 31.01.2019 územní rozhodnutí o umístění stavby „Senior Oáza Kamýk“, ve které ve výroku II. bod 7, stanovil investorovi povinnost užívat areál až po uvedení do provozu ATS stanice a vodojemu „U hřiště“.
- Obec se tímto zavazuje, že nejpozději do 31.12.2021 zajistí na své náklady vydání pravomocného stavebního povolení na ATS stanice a vodojemu U hřiště a že taktéž na vlastní náklady zajistí realizaci a uvedení do provozu této ATS stanice nejpozději do 31.12.2022.
- V případě, že se obec dostane do prodlení se splněním alespoň jedné z těchto povinností, zavazuje se obec vrátit investorovi celý příspěvek, který investor do té doby obci na základě smlouvy o

---

**NEUBAUER & PARTNER s.r.o., advokátní kancelář**

**Sídlo:**  
Na Sadech 4/3  
370 01 České Budějovice

**IČ:** 260 70 341  
**DIČ:** CZ26070341  
**Email:** [info@ak-cb.cz](mailto:info@ak-cb.cz)

**Tel.:** [REDAKCE]  
**DS:** j95p2xa  
**www:** [www.ak-cb.cz](http://www.ak-cb.cz)

**JUDr. Petr Neubauer 1**  
**Mgr. Michal Pavlas 1**  
**JUDr. Pavel Krček 2**  
**Mgr. Zita Poláková 2**  
**Mgr. Vladka Pavlasová Kolářová 2**  
**Mgr. Hana Hirschová 2**  
**JUDr. Petra Koubová 2**  
**JUDr. Martin Hodina, LL.M 2**  
**Mgr. Karel Severa 3**  
**Mgr. Radka Karvánková 3**

[REDAKCE]

Společnost je zapsaná ve veřejném rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 12099

1 – advokát a společník  
2 – trvale spolupracující advokát  
3 – advokátní koncipient

poskytnutí finančního příspěvku uhradí. Prodlením obce zaniká povinnost stanovená v článku II. smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku.

4. V případě, že z jakéhokoliv důvodu bude nakonec ATS stanice a vodojem, nebo část této stavby, nebo obdobné zařízení stejného účelu, stavěno investorem, zavazuje se obec poskytnout mu k tomu veškerou potřebnou součinnost, a to včetně bezpodmínečných souhlasů do všech správních řízení, nebo pro účely získání vyjádření dotčených orgánů. Stejně tak se zavazuje zdržet se podání jakýchkoliv opravných prostředků.

### III. Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny či doplňky této smlouvy či dodatku musí mít písemnou formu, jinak jsou neplatné.
2. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno zastupitelstvem obce Velké Přílepy dne ..... usnesením č. ....

V ....., dne ..... 2019

V ....., dne ..... 2019

---

**Obec Velké Přílepy**

---

**KB – IMMOBILIEN s.r.o.**